

# CONTRAT DE LOCATION

## GITE L'ESCARAS - Pailhas

www.gite-escaras.com

### Entre le propriétaire

**Anne VERNHET & Cédric DELPUECH**  
**adresse** : PAILHAS  
**CP** :12520 **Ville** : COMPEYRE  
**Tél** : 05 65 59 09 95  
**Portable** : 06 25 73 40 27 / 06 81 37 52 69  
**Site Internet** : <http://www.gite-escaras.com>  
**Email** : [contact@gite-escaras.com](mailto:contact@gite-escaras.com)

### Pour la transaction

**Catégorie** : 2 étoiles  
**Capacité labellisée** : 6 personnes  
**Adresse** : Pailhas - 12520 Compeyre - Fr  
**n° IDENTIFICATION** : 1207006001

### Et le locataire

[ ] M. [ ] M<sup>me</sup> [ ] M<sup>lle</sup>  
**Prénom** : .....  
**Nom** : .....  
**Adresse** : .....  
.....  
**CP** : ..... **Ville** : .....  
**Pays** : .....  
**Tél** : ..... **Fax** : .....  
**Nbr d'adultes** : .....  
**Nbre d'enfants** : .....

### Le propriétaire loue

[ ] ..... jour(s) [ ] ..... week-end(s) [ ] ..... semaine(s)  
Du ...../...../..... à ..... heures au ...../...../..... à ..... heures  
Le montant de la location est fixé à ..... euros par [ ] jour [ ] week-end [ ] semaine  
Soit un montant total de ..... euros pour l'ensemble du séjour.

Le prix ne comprend pas la taxe locale de séjour perçue pour le compte de la commune à régler sur place.

Si non en plus de la location seront facturées les charges détaillées ci-dessous :

- électricité (0,15cts du kWh pour la moyenne et la basse saison - si convecteurs allumés).
- bois de chauffage offert (1er bûcher).

#### Service annexe en options, à régler sur place

[ ] Draps 8 euros/personne [ ] Ménage en fin de séjour 60 euros  
Chaque personne supplémentaire par rapport à la capacité labellisée de la location, fera l'objet d'une majoration à la hauteur de 15 euros/jour/personne pour les locations à la carte.

Le dépôt de garantie 200 euros vous sera demandé à votre arrivée en plus du solde.

Cette caution vous sera restituée à votre départ ou 5 jours après votre départ, déduction faite des éventuelles détériorations ou coût de remise en état des lieux.

#### Cette location prendra effet dès réception :

- Un exemplaire du présent contrat daté et signé avec mention "lu et approuvé"
  - Les arrhes de 25% du montant du séjour ( chèque libellé à l'ordre de Mlle Anne Vernhet)
  - La remise des clefs s'effectuera à 14h00 le jour du début de location. Prévenir la veille en cas d'empêchement
- Le gîte devra être libéré à 11h00 à la fin du séjour.

Le présent contrat est établi en deux exemplaires

Fait le ...../...../..... à .....

Le propriétaire

.....

Fait le ...../...../..... à .....

Le locataire

.....